

## AVALIAÇÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL ANO 2017

**Ilmo. Sr.**  
**RAIMUNDO DA SILVA TELES**  
**RG: 2473458**  
**CPF:050.394.362-20**

**Assunto: Avaliação de Imóvel**

**PREZADO SENHOR:**

De acordo com a solicitação de V.Sa. apresentamos a conclusão do nosso departamento de avaliações, quanto ao valor de comercialização do imóvel, de sua propriedade, situado à **RUA QUARTA, KM CINCO S/N, BAIRRO JARDIM AEROPORTO**, descrito abaixo:

Trata-se de 1 (um) imóvel constituído em 1(um) terreno todo murado medindo 10mts (dez metros) de frente por 30mts (trinta metros) de fundo. O terreno possui uma casa construída em alvenaria toda forrada com uma estrutura física com espaço amplo, onde possui 4 (quatro) salas, uma cozinha interna e outra externa, 2 (dois) banheiros sociais e espaços frontal, laterais e de fundos amplos e descobertos.

Tomando-se por base as considerações descritas acima e tendo em vista, quanto ao terreno, sua localização, formato, dimensões, área construída e condições de aproveitamento, características da zona, padrão do logradouro, situação e serviços públicos, seu tipo, idade, distribuição das peças e fins de utilização, qualidade dos materiais empregados em seu acabamento, estado geral de conservação, avaliamos o imóvel quanto ao valor de comercialização em:

R\$ 2.000,00 A 2.500,00 (dois mil a dois mil e quinhentos reais). Valor de Locação de mercado.

---

**ANTONIO PEREIRA NETO**  
**CRECI Nº8662 PA/AP**

*Antonio Pereira Neto*  
Corretor de Imóveis  
CRECI: 8662  
12ª Região / PA - AP