



Orçamento com BDI: 30,99%

Tabelas Referenciais Utilizadas: SINAPI-PA 03/2024 - SEDOP 02/2024 e PROPRIAS - Com Desoneracão

LEI SOCIAIS HORA 83,87% - MÊS 44,39%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							R\$ 35.253,25	3,49
1.1	CPU 069	Administração local da obra	Composições Próprias	Mês	5,00	R\$ 5.382,59	R\$ 7.050,65	R\$ 35.253,25	3,49
2	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 78.565,95	7,78
2.1	011340	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	SEDOP	m²	6,16	R\$ 191,45	R\$ 250,78	R\$ 1.544,80	0,15
2.2	010009	Locação da obra a trena	SEDOP	m²	267,91	R\$ 5,77	R\$ 7,56	R\$ 2.025,40	0,20
2.3	010005	Barracão de madeira/Almoxarifado	SEDOP	m²	20,00	R\$ 447,49	R\$ 586,17	R\$ 11.723,40	1,16
2.4	010003	Tapume c/ chapa de madeirít e=10mm (h=2.20m)	SEDOP	m²	290,40	R\$ 166,33	R\$ 217,88	R\$ 63.272,35	6,26
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA							R\$ 14.620,44	1,45
3.1	030010	Escavação manual ate 1.50m de profundidade	SEDOP	m³	21,12	R\$ 79,76	R\$ 104,48	R\$ 2.206,62	0,22
3.2	030254	Reaterro compactado	SEDOP	m³	14,78	R\$ 16,10	R\$ 21,09	R\$ 311,71	0,03
3.3	030011	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	SEDOP	m³	53,58	R\$ 172,43	R\$ 225,87	R\$ 12.102,11	1,20
4	FUNDAÇÕES							R\$ 97.161,97	9,62
4.1	CONCRETO ARMADO - SAPATAS							R\$ 39.411,53	3,90
4.1.1	040257	Lastro de concreto magro c/ seixo	SEDOP	m³	1,41	R\$ 915,00	R\$ 1.198,56	R\$ 1.689,97	0,17
4.1.2	051172	Concreto armado FCK=25MPA com forma aparente - 1 reaproveitamento (incl. lançamento e adensamento) - Sapatas	SEDOP	m³	8,45	R\$ 3.407,96	R\$ 4.464,09	R\$ 37.721,56	3,73
4.2	CONCRETO ARMADO - VIGAS BALDRAMES							R\$ 57.750,44	5,72
4.2.1	040284	Baldrame em concreto armado c/ cinta de amarração	SEDOP	m³	13,73	R\$ 3.211,05	R\$ 4.206,15	R\$ 57.750,44	5,72
5	SUPERESTRUTURA							R\$ 33.566,78	3,32

5.1	CONCRETO ARMADO - PILARES							R\$ 27.989,84	2,77
5.1.1	051172	Concreto armado dos pilares fck = 25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) - Pilares	SEDOP	m³	6,27	R\$ 3.407,96	R\$ 4.464,09	R\$ 27.989,84	2,77
5.2	LAJES							R\$ 5.576,94	0,55
5.2.1	050766	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) - Laje	SEDOP	m³	1,15	R\$ 3.702,20	R\$ 4.849,51	R\$ 5.576,94	0,55
6	IMPERMEABILIZAÇÃO							R\$ 12.419,38	1,23
6.1	080293	Impermeabilização para baldrame	SEDOP	m²	123,81	R\$ 76,58	R\$ 100,31	R\$ 12.419,38	1,23
7	PAREDES E PAINÉIS							R\$ 78.878,30	7,81
7.1	060046	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	SEDOP	m²	549,06	R\$ 106,11	R\$ 138,99	R\$ 76.313,85	7,55
7.2	93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	26,70	R\$ 63,02	R\$ 82,55	R\$ 2.204,09	0,22
7.3	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	9,00	R\$ 30,57	R\$ 40,04	R\$ 360,36	0,04
8	REVESTIMENTO							R\$ 90.608,88	8,97
8.1	110143	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	SEDOP	m²	1.098,12	R\$ 14,69	R\$ 19,24	R\$ 21.127,83	2,09
8.2	110763	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	SEDOP	m²	1.016,12	R\$ 43,28	R\$ 56,69	R\$ 57.603,84	5,70
8.3	110644	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	SEDOP	m²	94,30	R\$ 63,79	R\$ 83,56	R\$ 7.879,71	0,78
8.4	110762	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	SEDOP	m²	82,00	R\$ 37,22	R\$ 48,75	R\$ 3.997,50	0,40
9	PISOS							R\$ 74.163,53	7,34
9.1	130507	Camada impermeabilizadora e=10cm c/ seixo	SEDOP	m²	158,65	R\$ 83,57	R\$ 109,47	R\$ 17.367,42	1,72
9.2	130110	Camada regularizadora no traço 1:4	SEDOP	m²	158,65	R\$ 40,57	R\$ 53,14	R\$ 8.430,66	0,83
9.3	130492	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca)	SEDOP	m²	164,76	R\$ 134,77	R\$ 176,54	R\$ 29.086,73	2,88
9.4	130119	Lajota cerâmica PEI V, tipo A - Áreas secas	SEDOP	m²	172,34	R\$ 80,66	R\$ 105,66	R\$ 18.209,44	1,80
9.5	130119	Lajota cerâmica antiderrapante PEI V, tipo A - Áreas molhadas (banheiros)	SEDOP	m²	10,12	R\$ 80,66	R\$ 105,66	R\$ 1.069,28	0,11
10	INSTALAÇÕES							R\$ 53.138,08	5,26
10.1	INSTALAÇÃO ELÉTRICA							R\$ 53.138,08	5,26
10.1.1	170081	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	SEDOP	pt	44,00	R\$ 260,64	R\$ 341,41	R\$ 15.022,04	1,49
10.1.2	170701	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W	SEDOP	pt	30,00	R\$ 539,15	R\$ 706,23	R\$ 21.186,90	2,10
10.1.3	170322	Centro de distribuição p/ 24 disjuntores (c/ barramento)	SEDOP	un	1,00	R\$ 765,17	R\$ 1.002,30	R\$ 1.002,30	0,10
10.1.4	171164	Haste de Aço cobreada 5/8"x2,40m c/ conector	SEDOP	un	5,00	R\$ 133,26	R\$ 174,56	R\$ 872,80	0,09
10.1.5	250732	Ventilador de teto	SEDOP	un	10,00	R\$ 291,72	R\$ 382,12	R\$ 3.821,20	0,38
10.1.6	170073	Quadro de medição bifasico (c/ disjuntor)	SEDOP	un	1,00	R\$ 1.184,33	R\$ 1.551,35	R\$ 1.551,35	0,15
10.1.7	180680	Caixa em alvenaria de 40x40x40cm c/ tpo. concreto	SEDOP	un	2,00	R\$ 347,95	R\$ 455,78	R\$ 911,56	0,09
10.1.8	171092	Eletroduto de F°G° de 3/4"	SEDOP	m	145,00	R\$ 21,18	R\$ 27,74	R\$ 4.022,30	0,40
10.1.9	171017	Eletroduto de F°G° de 1"	SEDOP	m	25,00	R\$ 22,53	R\$ 29,51	R\$ 737,75	0,07
10.1.10	171175	Isolador roldana 72x72	SEDOP	un	30,00	R\$ 25,82	R\$ 33,82	R\$ 1.014,60	0,10

10.1.11	170978	Luminária c/ lâmp de emergência	SEDOP	UN	7,00	R\$ 65,38	R\$ 85,64	R\$ 599,48	0,06
10.1.12	97589	Luminária de Led com plafon E27	SINAPI	UN	44,00	R\$ 41,57	R\$ 54,45	R\$ 2.395,80	0,24
11	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA							R\$ 34.383,02	3,40
11.1	180214	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	SEDOP	pt	16,00	R\$ 438,87	R\$ 574,88	R\$ 9.198,08	0,91
11.2	180299	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	SEDOP	pt	12,00	R\$ 400,40	R\$ 524,48	R\$ 6.293,76	0,62
11.3	231084	Ponto de dreno p/ split (10m)	SEDOP	pt	4,00	R\$ 269,79	R\$ 353,40	R\$ 1.413,60	0,14
11.4	180485	Fossa septica conc.arm.d=1,60m p=2,75m cap=40 pessoas	SEDOP	un	1,00	R\$ 5.765,12	R\$ 7.551,73	R\$ 7.551,73	0,75
11.5	180543	Sumidouro em alvenaria c/ tpo.em concreto - cap= 50 pessoas	SEDOP	un	1,00	R\$ 4.072,84	R\$ 5.335,01	R\$ 5.335,01	0,53
11.6	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 160,06	R\$ 209,66	R\$ 209,66	0,02
11.7	74166/001	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	3,00	R\$ 211,38	R\$ 276,89	R\$ 830,67	0,08
11.8	180461	Reservatório em polietileno de 1.000 L	SEDOP	un	1,00	R\$ 2.710,52	R\$ 3.550,51	R\$ 3.550,51	0,35
12	FORRO							R\$ 21.721,02	2,15
12.1	140348	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	SEDOP	m²	158,04	R\$ 65,26	R\$ 85,48	R\$ 13.509,26	1,34
12.2	141336	Forro em lambri de PVC	SEDOP	m²	158,04	R\$ 39,67	R\$ 51,96	R\$ 8.211,76	0,81
13	ESQUADRIAS							R\$ 36.962,51	3,66
13.1	090065	Esquadria mad. e=3cm c/ caix. aduela e alizar	SEDOP	m²	13,86	R\$ 561,09	R\$ 734,97	R\$ 10.186,68	1,01
13.2	94573	JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	23,90	R\$ 277,66	R\$ 363,71	R\$ 8.692,67	0,86
13.3	090822	Portões de ferro em metalom (incl. pintura anti corrosiva)	SEDOP	m²	23,86	R\$ 435,03	R\$ 569,85	R\$ 13.596,62	1,35
13.4	090825	Grade de ferro em metalom (incl. pint.anti-corrosiva)	SEDOP	m²	8,91	R\$ 384,41	R\$ 503,54	R\$ 4.486,54	0,44
14	PINTURA							R\$ 77.943,27	7,71
14.1	151285	Acrílica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	SEDOP	m²	555,02	R\$ 52,68	R\$ 69,01	R\$ 38.301,93	3,79
14.2	150301	Esmalte s/ parede c/ massa e selador	SEDOP	m²	703,11	R\$ 43,04	R\$ 56,38	R\$ 39.641,34	3,92
15	LOUÇAS E METAIS							R\$ 20.884,70	2,07
15.1	190303	Bacia sifonada - PCD	SEDOP	un	2,00	R\$ 1.443,45	R\$ 1.890,78	R\$ 3.781,56	0,37
15.2	190375	Lavatorio de louça c/col.,torneira,sifao e valv.	SEDOP	un	2,00	R\$ 944,17	R\$ 1.236,77	R\$ 2.473,54	0,24
15.3	190238	Pia 01 cuba em aço inox c/torn.,sifao e valv.(1,50m)	SEDOP	un	1,00	R\$ 876,32	R\$ 1.147,89	R\$ 1.147,89	0,11
15.4	190218	Chuveiro em PVC	SEDOP	un	2,00	R\$ 83,53	R\$ 109,42	R\$ 218,84	0,02
15.5	190085	Tanque de louça c/ torneira, sifao e valvula	SEDOP	un	1,00	R\$ 993,62	R\$ 1.301,54	R\$ 1.301,54	0,13
15.6	190230	Torneira plastica de 1/2"	SEDOP	un	3,00	R\$ 26,50	R\$ 34,71	R\$ 104,13	0,01
15.7	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 72,89	R\$ 95,48	R\$ 190,96	0,02
15.8	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 79,95	R\$ 104,73	R\$ 209,46	0,02
15.9	00037399	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO	SINAPI	UN	2,00	R\$ 41,95	R\$ 54,95	R\$ 109,90	0,01
15.10	00037400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	SINAPI	UN	2,00	R\$ 73,29	R\$ 96,00	R\$ 192,00	0,02

15.11	190691	Ducha higienica cromada	SEDOP	un	2,00	R\$ 180,47	R\$ 236,40	R\$ 472,80	0,05
15.12	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 364,23	R\$ 477,10	R\$ 1.908,40	0,19
15.13	100864	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 700,65	R\$ 917,78	R\$ 1.835,56	0,18
15.14	100870	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 40 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	8,00	R\$ 300,23	R\$ 393,27	R\$ 3.146,16	0,31
15.15	100871	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 323,11	R\$ 423,24	R\$ 1.692,96	0,17
15.16	190097	Torneira cromada de 1/2" p/ jardim	SEDOP	un	2,00	R\$ 72,23	R\$ 94,61	R\$ 189,22	0,02
15.17	191498	Banco retrátil (p/ banheiro PCD)	SEDOP	un	2,00	R\$ 728,98	R\$ 954,89	R\$ 1.909,78	0,19
16	COBERTURA							R\$ 175.173,35	17,34
16.1	071360	Estrutura metálica p/ cobertura - (Incl. pintura anti-corrosiva)	SEDOP	kg	2.785,00	R\$ 23,06	R\$ 30,21	R\$ 84.134,85	8,33
16.2	071510	Cobertura -Telha termoacústica e=30mm chapa chapa com isolamento em poliuretano	SEDOP	m²	267,91	R\$ 259,42	R\$ 339,81	R\$ 91.038,50	9,01
17	COMBATE A INCENDIO							R\$ 1.593,35	0,16
17.1	241468	Placa de sinalização fotoluminoscente	SEDOP	un	10,00	R\$ 49,53	R\$ 64,88	R\$ 648,80	0,06
17.2	201507	Extintor de incêndio ABC - 6Kg	SEDOP	un	3,00	R\$ 240,36	R\$ 314,85	R\$ 944,55	0,09
18	DIVERSOS							R\$ 73.444,93	7,27
18.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	SEDOP	m²	267,91	R\$ 7,97	R\$ 10,44	R\$ 2.796,98	0,28
18.2	260188	Mastro em fo.go. sobre base de concreto-3 un(det.22)	SEDOP	cj	1,00	R\$ 2.983,27	R\$ 3.907,79	R\$ 3.907,79	0,39
18.3	260651	Mureta em alvenaria,rebocada e pintada 2 faces(h=1.0m)	SEDOP	m	24,84	R\$ 452,28	R\$ 592,44	R\$ 14.716,21	1,46
18.4	261526	Cerca c/ mourão em concreto e tela de arame galvanizado h=2,0m	SEDOP	m	24,84	R\$ 207,10	R\$ 271,28	R\$ 6.738,60	0,67
18.5	250582	Tela de arame galv.fio 12#2" fix.c/cant.de ferro(s/muro) - Horta	SEDOP	m²	20,62	R\$ 398,94	R\$ 522,57	R\$ 10.775,39	1,07
18.6	260168	Plantio de grama (incl. terra preta)	SEDOP	m²	559,45	R\$ 34,31	R\$ 44,94	R\$ 25.141,68	2,49
18.7	091379	Portas de vidro conforme projetos	SEDOP	m²	3,84	R\$ 680,78	R\$ 891,75	R\$ 3.424,32	0,34
18.8	251463	Armário em MDF (c/ gavetas/prateleiras e portas)	SEDOP	m²	2,25	R\$ 1.411,28	R\$ 1.848,64	R\$ 4.159,44	0,41
18.9	241318	Placa de inauguração em aço inox/letras bx. relevo- (40 x 30cm)	SEDOP	un	1,00	R\$ 1.362,33	R\$ 1.784,52	R\$ 1.784,52	0,18

VALOR BDI TOTAL: R\$ 239.066,90

VALOR ORÇAMENTO: R\$ 771.415,81

VALOR TOTAL: R\$ 1.010.482,71