



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAITUBA  
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

**JUSTIFICATIVA**

Assunto: Solicitação do 1º termo aditivo.

Contrato: nº 20210283

Locador (a): **RAIMUNDO ALVES FEITOZA**

Objeto: Locação de imóvel onde funciona o Centro de Referência de Assistência Social - CRAS I, setor vinculado à SEMDAS, no período de 12 (DOZE) meses.

O contrato nº 20210283 tem como objeto a LOCAÇÃO DE IMÓVEL, onde funciona o CRAS I, setor vinculado à SEMDAS, o qual necessita do aditivo em caráter de urgência, visto que o imóvel está situado na Rua Eça de Queiroz Lages de Mesquita, nº374, bairro Bela Vista, no município de Itaituba, a qual o mesmo tem fácil acesso pela sua localidade.

Quanto a solicitação do 1º termo Aditivo, este se dá devido ao fato de que a localização do imóvel atende à determinação da Norma Operacional Básica de Recursos Humanos do Sistema Único de Assistência Social (NOB-RH/SUAS) e contribui para o atendimento ao público alvo, são os que necessitam dos serviços ofertados pela secretaria. Ressalta-se que o imóvel se encontra em boas condições estruturais, facilitando o bem-estar dos beneficiários da Assistência Social.

Sobre o assunto Marçal Justen Filho, que ressalta:

“As características do imóvel (tais como localização, dimensão, edificação, destinação, etc.) são relevantes, de modo que Administração não tem outra escolha. Quando a administração necessita de imóvel para destinação peculiar ou com localização determinada, não se torna possível à competição entre os particulares”.

E assim sendo, é de suma importância a solicitação de 1º termo aditivo do referido imóvel, enfatizando a permanência do mesmo valor e prazos.

Atenciosamente.

Itaituba, 25 de agosto de 2022.



**Solange Moreira de Aguiar**

Sec. Mun. Ass. Social

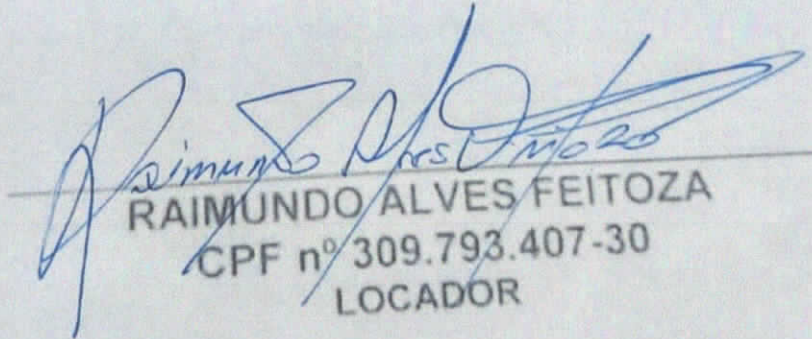
Decreto 007/2017

## TERMO DE CIÊNCIA E CONCORDÂNCIA

Eu RAIMUNDO ALVES FEITOZA, brasileiro, portador do CPF nº 309.793.407-30, residente e domiciliado à AV. Dr Hugo de Mendonça, nº 755, Bairro Centro, Itaituba – Pará, doravante denominada LOCADOR, sob contrato nº 20210283 formalizado com a SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL, estou ciente que será necessário a elaboração do 1º TERMO ADITIVO referente ao Contrato de Nº20210283, por igual prazo, já que ambas as partes manifestam interesse em continuar com a vigência do contrato.

Que em acerto com o representante legal da Secretaria Municipal de Assistência Social senhora Solange Moreira de Aguiar, concordo em manter o contrato, sem as devidas correções, haja vista que o valor permanecerá o mesmo.

Por ser expressão da verdade e para que produza os efeitos legais, firmo e assino o presente termo de concordância

  
RAIMUNDO ALVES FEITOZA  
CPF nº 309.793.407-30  
LOCADOR