

AVALIAÇÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Ilmo. Sra.
ATINA HISSE RIBEIRO
RG: 1056999 CPF: 741.434.337-53

Assunto: Avaliação de Imóvel

PREZADA SENHORA:

De acordo com a solicitação de V.Sa., apresentamos a conclusão do nosso departamento de avaliações, quanto ao valor de comercialização do imóvel, de sua propriedade, situado à **9ª RUA, 420, BAIRRO BELA VISTA**, descrito abaixo:

Trata-se de um imóvel construído em alvenaria, com uma estrutura física com espaço amplo, constituído com 4 (quatro) salas, 1 (uma) suíte, 3 (três) quartos, 1 (uma) cozinha, 1 (uma) garagem coberta, 1 (uma) suíte nos fundos, com área ampla.

Tomando-se por base as considerações descritas acima e tendo em vista, quanto ao terreno, sua localização, formato, dimensões, área construída e condições de aproveitamento, características da zona, padrão do logradouro, situação e serviços públicos, seu tipo, idade, distribuição das peças e fins de utilização, qualidade dos materiais empregados em seu acabamento, estado geral de conservação, avaliamos o imóvel quanto ao valor de comercialização em:

R\$ 2.800,00 a 3.200,00 (Dois mil e Oitocentos Reais a Três Mil e Duzentos reais). Valor de Locação de mercado.

ANTONIO PEREIRA NETO
CRECI Nº8662 PA/AP

Antonio Pereira Neto
Corretor de Imóveis
CRECI: 8662
4ª Região / PA - AP

SISTEMA COFECI/CRECI



CARTEIRA PROFISSIONAL
DE
CORRETOR DE IMÓVEIS

Nº 08662

[Handwritten signature]
Associação de Corretores de Imóveis

