



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAITUBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

JUSTIFICATIVA

Assunto: Solicitação do 1º Termo Aditivo

Contrato nº **20230014- DL nº 002/2023**

Locador (a): **MELQUISEDECH SILVA DA COSTA**

Objeto: Locação de imóvel onde funciona o Centro de Referência Especializado de Assistência Social-CREAS, setor vinculado à SEMDAS

O Contrato nº **20230014/2023, DL nº 002/2023**, tem como objeto a LOCAÇÃO DE IMÓVEL, onde funciona o Centro de Referência Especializado da Assistência Social- CREAS, setor vinculado à SEMDAS, o qual necessita do **1º Termo Aditivo** para o período de 6 (seis) meses, em caráter de urgência, visto que o imóvel continua sendo utilizado para atendimento ao público com os serviços e programas.


Quanto ao aditamento de contrato, este se dá devido ao fato de que a localização do imóvel atende à determinação da Norma Operacional Básica de Recursos Humanos do Sistema Único de Assistência Social (NOB-RH/SUAS) e contribui para o atendimento ao público alvo, são os que necessitam dos serviços ofertados pelo CREAS, no que se refere as principais ações da Equipe Técnica do Centro de Referência Especializado da Assistência Social-CREAS, são a acolhida e a escuta qualificada individual, voltada para a identificação de necessidades de indivíduos e famílias; visitas domiciliares; atendimento sócio familiar, acompanhamento do indivíduo e/ou família e encaminhamentos para os serviços, programas e projetos ofertados pelo governo federal, estadual e municipal. Ressalta-se que o imóvel se encontra em boas condições estruturais, facilitando o bem-estar dos beneficiários da Assistência Social.

Destaca-se que não houve aumento no valor do aluguel, bem como não houve despesas com publicação, permanecendo o que outrora foi acordado entre o locador e o locatário.

E assim sendo, é de suma importância a prorrogação de prazo para a continuação dos serviços pelo programa.

Atenciosamente.

Itaituba/PA, 12 de dezembro de 2023


Solange Moreira de Aguiar
Sec. Mun. Ass. Social
Decreto 007/2017

OFÍCIO GAB Nº 275/2023 – SEMDAS

Itaituba (PA), 11 de dezembro de 2023

Ao Proprietário do Imóvel
Sr. (a) MELQUISEDECH SILVA DA COSTA

NESTA

Prezado Senhor,


Com os cordiais cumprimentos vimos através do presente, indagar de Vossa Senhoria se haverá interesse na continuidade do contrato **20230014 – DL nº 002/2023**, para o período de 6 (seis) meses, tendo em vista a importância pela continuidade do Contrato de locação de imóvel, onde funciona o Centro de Referência Especializado de Assistência Social – CREAS, pelo mesmo valor praticado no instrumento anterior, sendo esse o 1º Termo Aditivo do contrato supracitado.

Sendo assim, solicitamos o mais breve possível Termo de Concordância encaminhado por Vossa Senhoria.

Sendo só para o momento, subscrevo-me, com os cumprimentos de estilo.

Atenciosamente,

RECEBI 11/12



Solange Moreira de Aguiar
Sec. Mun. Ass. Social
Decreto nº 007/2017

MELQUISEDECH S. DA COSTA

TERMO DE CIÊNCIA E CONCORDÂNCIA

Eu, **MELQUISEDECH SILVA DA COSTA**, brasileiro, portador do CPF nº: 923.937.302-06, residente e domiciliado à Ps. Manoel Miranda, N° 233, Bairro Centro, Itaituba - PA, doravante denominada LOCADOR, sob contrato nº **20230014**, DL nº **002/2023**, formalizado com a **SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL-SEMDAS**, estou ciente que será necessário a elaboração do **1º TERMO ADITIVO**, referente ao Contrato acima mencionado, para o período de 6 (seis) meses, já que ambas as partes manifestam interesse em continuar com a vigência do contrato.

Que em acerto com a representante legal da Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMDAS, senhora **Solange Moreira de Aguiar**, concordo em manter o contrato, sem as devidas correções.

Por ser expressão da verdade e para que produza os efeitos legais, firmo e assino o presente termo de concordância.

Itaituba/PA, 11 de dezembro de 2023

Melquisedech S. da Costa

MELQUISEDECH SILVA DA COSTA

CPF: 923.937.302-06

LOCADOR